

UBND TỈNH LÀO CAI
HỘI ĐỒNG THẨM ĐỊNH
BẢNG GIÁ ĐẤT, THẨM ĐỊNH
HỆ SỐ ĐIỀU CHỈNH GIÁ ĐẤT

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: /QĐ-HĐTD

Lào Cai, ngày

tháng 01 năm 2026

QUYẾT ĐỊNH
Về việc thành lập Tổ giúp việc cho Hội đồng thẩm định
bảng giá đất, hệ số điều chỉnh giá đất tỉnh Lào Cai

CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG THẨM ĐỊNH BẢNG GIÁ ĐẤT,
THẨM ĐỊNH HỆ SỐ ĐIỀU CHỈNH GIÁ ĐẤT TỈNH LÀO CAI

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương số 72/2025/QH15 ngày 16/6/2025;

Căn cứ Luật Đất đai số 31/2024/QH15 ngày 18/01/2024;

Căn cứ Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật Nhà ở số 27/2023/QH15, Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật Các tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15 số 43/2024/QH15 ngày 29/6/2024;

Căn cứ Nghị quyết số 254/2025/QH15 ngày 11 tháng 12 năm 2025 của Quốc hội quy định một số cơ chế, chính sách tháo gỡ khó khăn, vướng mắc trong tổ chức thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 71/2024/NĐ-CP ngày 27 tháng 6 năm 2024 của Chính phủ quy định về giá đất;

Căn cứ Quyết định số 106/QĐ-UBND ngày 15/01/2026 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh Lào Cai về việc thành lập Hội đồng thẩm định bảng giá đất, thẩm định hệ số điều chỉnh giá đất tỉnh Lào Cai;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài chính - Phó Chủ tịch Hội đồng thẩm định bảng giá đất, thẩm định hệ số điều chỉnh giá đất tỉnh Lào Cai tại Tờ trình số 25/TTr-STC ngày 15/01/2026.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thành lập Tổ giúp việc cho Hội đồng thẩm định bảng giá đất, thẩm định hệ số điều chỉnh giá đất tỉnh Lào Cai, gồm các ông (bà) có tên sau đây:

- Ông Vũ Lâm - Phó Giám đốc Sở Tài chính - Tổ trưởng;
- Ông Trần Đức Tình - Phó Giám đốc Sở Xây dựng - Tổ phó;

3. Bà: Trịnh Thị Thu Huyền - Phó Giám đốc Sở Nông nghiệp và Môi trường - Tổ phó;

4. Bà: Vương Bích Hằng - Phó Trưởng Thuế tỉnh Lào Cai - Tổ phó.

5. Ông Nguyễn Ngọc Quyết - Trưởng phòng Xây dựng - Tài nguyên và Môi trường, Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh - Tổ viên;

6. Bà Tô Thị Thanh Mai - Trưởng phòng Xây dựng Văn bản quy phạm pháp luật - Sở Tư pháp - Tổ viên;

7. Bà Nguyễn Thị Kiều Vân - Phó Trưởng phòng Giá và Công sản, Sở Tài chính - Tổ viên;

8. Ông Phạm Văn Quân - Phó Trưởng phòng Quản lý đất đai, Sở Nông nghiệp và Môi trường - Tổ viên;

9. Bà: Tạ Như Quỳnh - Phó Trưởng phòng Giá và công sản, Sở Tài chính – Tổ viên;

10. Ông Phùng Chí Kiên - Phó Trưởng phòng Thuế cá nhân hộ kinh doanh và thu khác, Thuế tỉnh Lào Cai - Tổ viên;

11. Ông Phạm Tuấn Lương - Phó Trưởng phòng Quản lý doanh nghiệp và môi trường, Ban Quản lý khu kinh tế tỉnh - Tổ viên;

12. Bà: Hà Thị Thu Thủy - Chuyên viên Quản lý đất đai, Sở Nông nghiệp và Môi trường - Tổ viên;

13. Ông Bùi Văn Lưu - Chuyên viên phòng Phát triển đô thị và hạ tầng kỹ thuật - Sở Xây dựng - Tổ viên;

14. Ông Phạm Thành Chung - Thanh tra viên phòng thanh tra, giải quyết khiếu nại, tố cáo lĩnh vực nông nghiệp và Môi trường (*phòng 4*), Thanh tra tỉnh - Tổ viên;

15. Ông Đặng Hoài Nam - Chuyên viên phòng Quản lý doanh nghiệp, Ban Quản lý Khu công nghiệp tỉnh - Tổ viên;

16. Trưởng phòng Kinh tế (*hoặc phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị*) các xã, phường - Tổ viên.

Điều 2. Chức năng nhiệm vụ và hoạt động của Tổ giúp việc Hội đồng thẩm định bảng giá đất, thẩm định hệ số điều chỉnh giá đất tỉnh Lào Cai.

1. Tổ giúp việc có trách nhiệm chuẩn bị các nội dung theo phân công đề đề xuất, báo cáo Hội đồng thẩm định bảng giá đất, thẩm định hệ số điều chỉnh giá đất xem xét tại phiên họp thẩm định;

2. Tổ giúp việc làm việc theo Quy chế hoạt động và theo các quy định của pháp luật;

3. Tổ giúp việc hoạt động theo chế độ kiêm nhiệm, lương và các khoản phụ cấp lương do đơn vị trực tiếp quản lý cán bộ chi trả, các chế độ khác (*nếu có*) được thực hiện theo đúng quy định hiện hành của nhà nước.

Điều 3. Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh; Thủ trưởng các cơ quan: Sở Tài chính, Sở Nông nghiệp và Môi trường, Sở Xây dựng, Sở Tư pháp, Thanh tra tỉnh, Thuế tỉnh Lào Cai; Trưởng Ban Quản lý khu kinh tế tỉnh; Trưởng Ban Quản lý khu công nghiệp tỉnh; Chủ tịch Ủy ban nhân dân các xã, phường; các ông (bà) có tên tại Điều 1 và các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Chủ tịch UBND tỉnh;
- Các PCT UBND tỉnh;
- Như Điều 3 QĐ;
- Chánh VP, Phó Chánh VP;
- Công TTĐT tỉnh;
- Lưu: VT, TNMT.

CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG

PHÓ CHỦ TỊCH UBND TỈNH
Nguyễn Thành Sinh